

ДОГОВОР № 60208

на отпуск питьевой воды, прием сточных вод и загрязняющих веществ

Санкт-Петербург

01 июня 2005 г.

Государственное Унитарное Предприятие «Водоканал Санкт-Петербурга», именуемое в дальнейшем «Предприятие», в лице директора **филиала Юго-Западный «Водоканал» Ермиловой Тамары Александровны**, действующей на основании доверенности № 143-01-33 от 23.12.04, с одной стороны, и **Товарищество собственников жилья «Рубин»**, именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице управляющего **Тягт Константина Константиновича**, действующего на основании доверенности от 21.03.05, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем

1. Стороны обязуются руководствоваться действующим законодательством, обязательными для сторон действующими правилами, регулирующими отношения в сфере оказания услуг по водоснабжению и канализации, установленными законом или иными правовыми актами (далее - Правила), а также разрешительной документацией на водоснабжение и канализацию, выдаваемой, согласованной и утвержденной Предприятием.

2. Предмет договора

2.1. Отпуск (получение) питьевой воды Абоненту (ом) осуществляется из системы водоснабжения Предприятия по вводу диаметром, указанным в **приложении №1** к настоящему договору.

К водопроводным сетям Абонента присоединены субабоненты (на момент заключения договора), указанные в **приложении №1** к настоящему договору.

2.2. Прием (сброс) сточных вод от Абонента (ом) производится в систему канализации Предприятия по выпускам, диаметрами, указанным в **приложении №1** к настоящему договору.

К канализационным сетям Абонента присоединены субабоненты (на момент заключения договора), указанные в **приложении №1** к настоящему договору.

2.3. Лимиты на отпуск (получение) питьевой воды и прием (сброс) сточных вод устанавливаются органом исполнительной власти Санкт-Петербурга или уполномоченной им организацией, и доводятся Предприятием до сведения Абонента письмом.

2.4. Отпуск (получение) питьевой воды осуществляется в режиме гарантированного расхода и свободного напора при заданном характерном водопотреблении на нужды Абонента и его субабонентов, указанном в разрешительной документации на присоединение, выданной Предприятием.

3. Обязанности сторон.

3.1. Предприятие обязуется:

3.1.1. Обеспечивать Абонента питьевой водой, соответствующей требованиям, установленным государственными стандартами, санитарными правилами и нормами, в объеме **1800 куб.м/год; 150 куб.м/мес.**, ориентировочно.

3.1.2. Принимать в системы канализации Предприятия сточные воды от Абонента в количестве **1800 куб.м/год; 150 куб.м/мес.**, ориентировочно, в соответствии с действующими нормативными требованиями, утвержденными в установленном порядке.

3.1.3. Систематически контролировать правильность снятия Абонентом показаний средств измерений и представления им сведений о водопотреблении и водоотведении.

3.1.4. Предупреждать Абонента, органы исполнительной власти Санкт-Петербурга и соответствующие органы государственного надзора о прекращении (ограничении) Абоненту отпуска питьевой воды и приема от него сточных вод в порядке и случаях, предусмотренных Правилами.

3.1.5. Выполнять условия настоящего договора и требования Правил.

3.1.6. Исполнять другие обязанности, предусмотренные действующим законодательством и Правилами.

3.2. Абонент обязуется:

3.2.1. Соблюдать условия и режимы водопотребления, приема (сброса) сточных вод, лимиты водопотребления и водоотведения, нормативы водоотведения по качеству сточных вод, установленные Правилами, иными нормативно-правовыми актами и разрешительной документацией Предприятия.

Не допускать сброса веществ, запрещенных (не разрешенных) к сбросу Правилами, действующим законодательством и иными нормативными актами.

3.2.2. Обеспечивать учет получаемой питьевой воды и сбрасываемых сточных вод, сохранность пломб на средствах измерений, задвижке обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других водопроводных устройствах, находящихся на его территории.

3.2.3. Приобретать средства измерений, устанавливая их под контролем представителя Предприятия, и содержать их в своем хозяйственном ведении и обслуживании.

Иметь узлы учета, соответствующие требованиям действующих нормативных документов, оборудованные средствами измерений, разрешенными органами Госстандарта России и контрольные канализационные колодцы на выпусках в систему канализации Предприятия.

3.2.4. Нести ответственность за сохранность и целостность средств измерений и пломб на них, а также за своевременную поверку средств измерений.

Сообщать Предприятию, не позднее чем в трехдневный срок, обо всех неисправностях, повреждениях и нарушениях в работе средств измерений, а также о срыве или нарушении целостности пломб на них и истечении межповерочного срока.

3.2.5. При временном полном плановом прекращении расхода питьевой воды и/или сброса сточных вод, а также при изменении расхода, влекущем за собой необходимость замены средств измерений на другой калибр, за две недели до намеченной даты письменно сообщить об этом в Центр по работе с абонентами Предприятия.

При отсутствии такого сообщения расчеты за отпущенную питьевую воду и принятые сточные воды производятся по условиям настоящего договора и перерасчет не производится.

При временном полном прекращении расхода питьевой воды водопроводный ввод подлежит закрытию.

При изменении расхода питьевой воды, влекущем за собой необходимость замены средств измерений на другой калибр, заменить средства измерений другими средствами измерений, калибр которых позволяет учитывать фактическое водопотребление.

3.2.6. Производить оплату работ, связанных с отключением и включением Предприятием водопроводных вводов и/или канализационных выпусков при временном полном прекращении Абонентом потребления питьевой воды и/или сброса сточных вод по дополнительным счетам, выставляемым Абоненту структурными подразделениями Предприятия.

3.2.7. Иметь контрольный журнал по снятию ежемесячных показаний средств измерений.

Передавать Предприятию в сроки с 25 по 30 число каждого месяца телефаксом или телефонограммой, с последующим письменным подтверждением данных за подписью ответственного лица, достоверные сведения:

- по показаниям средств измерений;
- о количестве переданной питьевой воды субабонентам и принятых от них сточных вод;
- по фактически учтенным объемам водопотребления из всех источников водоснабжения Абонента (включая горячее водоснабжение).

3.2.8. Производить оплату Предприятию за полученную питьевую воду, сброшенные сточные воды и загрязняющие вещества в сроки и в порядке, предусмотренные настоящим договором.

3.2.9. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Предприятия:

- на узлы учета Абонента, а также к контрольным канализационным колодцам для отбора проб,
- к осмотру и проведению эксплуатационных работ на транзитных водопроводных и канализационных сетях, водоводах и коллекторах, находящихся в хозяйственном ведении Предприятия и проходящих по территории Абонента.

3.2.10. В течение 7 дней уведомлять Предприятие о передаче устройств и сооружений для присоединения к системам коммунального водоснабжения и/или канализации другому собственнику, а также об изменении Абонентом реквизитов, правового статуса, организационно-правовой формы.

3.2.11. Допускать увеличение или уменьшение расхода питьевой воды и/или количества отводимых сточных вод, влекущее за собой необходимость замены средств измерений на другой калибр, реконструкцию или ввод в эксплуатацию новых водопроводных и/или канализационных сетей, сооружений и устройств на них, изменение схем и обвязки узла учета, замену средств измерений, присоединение новых субабонентов только с разрешения Предприятия после согласования предполагаемых изменений и внесения соответствующих дополнений в настоящий договор или заключения нового договора.

3.2.12. Выполнять условия настоящего договора и требования Правил.

3.2.13. Исполнять другие обязанности, предусмотренные действующим законодательством и Правилами.

3.2.14. Обращаться на Предприятие для проведения сверки расчетов два раза в год.

4. Порядок учета.

4.1. Учет количества израсходованной питьевой воды производится по показаниям средства измерений диаметром, указанными в **приложении №1** к настоящему договору, установленного по адресу, указанному в **приложении №1** к настоящему договору.

4.2. Учет количества сбрасываемых сточных вод производится по показаниям средств(а) измерений диаметрами(ом), указанными в **приложении №1** к настоящему договору, установленных(ого) по адресам, указанным в **приложении №1** к настоящему договору.

4.3. При временном отсутствии средств измерений сточных вод на срок, согласованный с Предприятием, учет количества сточных вод, сбрасываемых в систему канализации Предприятия, производится следующим образом:

4.3.1. по отведению сточных вод от использования питьевой воды, получаемой из системы водоснабжения Предприятия - в соответствии с **приложением №1** к настоящему договору.

4.3.2. по отведению сточных вод от использования питьевой воды, получаемой от стороннего источника - в соответствии с **приложением №1** к настоящему договору.

4.3.3. по отведению сточных вод от использования горячей воды - в соответствии с **приложением №1** к настоящему договору.

Фактический объем сбрасываемых сточных вод от использования горячей воды определяется по показаниям средств измерений горячей воды, согласно предоставляемым Абонентом справок, заверенных теплоснабжающей организацией.

При отсутствии средств измерений горячей воды и средств измерений сточных вод по истечению срока, согласованного с Предприятием, объем сбрасываемых сточных вод от использования горячей воды определяется по расчетной нагрузке, определенной в договоре Абонента с теплоснабжающей организацией, а при отсутствии договора с теплоснабжающей организацией в соответствии с п.4.5. настоящего договора.

4.4. Если Абонентом не переданы в установленный п.3.2.7 настоящего договора срок сведения по показаниям средств измерений, и/или в случае отсутствия сведений от Абонента по объемам фактического использования горячей воды, в том числе переданной субабонентам, количество израсходованной Абонентом питьевой воды и принятых от него сточных вод определяется по среднемесячному показателю потребления за последние шесть месяцев, предшествовавших расчетному периоду.

4.5. Количество израсходованной питьевой воды исчисляется по пропускной способности устройств и сооружений для присоединения к системам коммунального водоснабжения при скорости движения воды в них 1,2м/с и круглосуточном действии полным сечением (объем водоотведения при этом равен объему водопотребления питьевой воды), а количество принятых от Абонента сточных вод исчисляется по пропускной способности устройств и сооружений для присоединения к системам коммунальной канализации при их круглосуточном действии полным сечением при скорости движения воды, принимаемой исходя из минимального уклона прокладки трубы данного диаметра (минимальных незаиливающих скоростей) в соответствии с методикой, установленной действующими Правилами, в ниже перечисленных случаях:

4.5.1. При отсутствии средств измерений или отклонении от их установки, а также при неисправности средств измерений или по истечении их межповерочного срока, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4.6. настоящего договора, повреждении имеющихся средств измерений, целости пломб и неуведомлении об этом Предприятия - с момента обнаружения до установки средств измерений. После установки средств измерений перерасчет количества израсходованной Абонентом питьевой воды и сброшенных им сточных вод не производится.

4.5.2. При обнаружении самовольного присоединения и самовольного пользования системами водоснабжения и канализации, включая устройства для присоединения к водоразборным колонкам, пожарным гидрантам и домовым вводам - с момента обнаружения за два предыдущих расчетных периода до устранения самовольного присоединения или заключения договора с Предприятием.

4.5.3. При необеспечении Абонентом представителям Предприятия доступа

- к узлам учета воды и сточных вод за один расчетный период (за месяц, в котором не был предоставлен доступ).
- к контрольным канализационным колодцам, в том числе при отсутствии доступа за счет провала грунта, и/или заваливания крышек контрольных колодцев, и/или установки в них самовольно возведенных устройств - за один расчетный период (за месяц, в котором не был предоставлен доступ).

4.6. В случае неисправности или ремонта средств измерений, а также по истечении их межповерочного срока количество израсходованной питьевой воды и принятых сточных вод определяется по среднемесячному показателю потребления за шесть последних месяцев согласно показаниям средств измерений. Этот порядок расчетов сохраняется вплоть до установки нового или отремонтированного средства измерений, но на срок не более 30 дней.

По истечении 30 дней, если средства измерений не установлены, количество израсходованной питьевой воды и/или сброшенных сточных вод определяется в соответствии с п.4.5. настоящего договора.

5. Расчеты.

5.1. Расчеты Абонента с Предприятием по настоящему договору по объектам, относящимся к жилищному фонду и указанным в **приложении №1** к настоящему договору, за отпущенную ему питьевую воду и принятые от него сточные воды производятся по тарифам, устанавливаемым Законом Санкт-Петербурга, путем выставления Предприятием платежного требования на инкассо в банк-эмитент для снятия с расчетного счета Абонента на расчетный счет Предприятия соответствующих денежных сумм, в порядке акцепта плательщиком. Оплата выставленного платежного требования производится в 3-х дневный срок с момента поступления его в исполняющий банк Абонента.

Расчеты Абонента с Предприятием по настоящему договору по объектам, не относящимся к жилищному фонду и указанным в **приложении №1** к настоящему договору, за отпущенную ему питьевую воду и принятые от него сточные воды производятся в порядке, определяемом органами исполнительной власти Санкт-Петербурга, по тарифам, устанавливаемым органами исполнительной власти Санкт-Петербурга, путем выставления Предприятием платежного требования на инкассо в банк-эмитент для снятия с расчетного счета Абонента на расчетный счет Предприятия соответствующих денежных сумм, в порядке акцепта плательщиком.

Расчетный период по настоящему договору принимается равным одному календарному месяцу.

Расчеты производятся в порядке промежуточных платежей на ___---___ число (а) текущего месяца с окончательным расчетом по показаниям средств измерений, передаваемым Абонентом в срок, установленный пунктом 3.2.7. настоящего договора.

Суммы промежуточных платежей составляют ___---___% от среднемесячной суммы по расчету за предыдущие шесть месяцев.

5.2. Предприятие производит Абоненту возмещение затрат, связанных с предоставлением им льгот по оплате коммунальных услуг по водоснабжению и канализации гражданам, проживающим в доме Абонента, в случаях, когда обязанность по возмещению Абоненту затрат, связанных с предоставлением льгот определенной категории граждан, возложена на Предприятие действующим законодательством.

На момент заключения настоящего договора возмещение затрат производится Предприятием путем зачета в выставляемых Абоненту платежных документах сумм, подлежащих возмещению, по данным ГУП ВЦКП «Жилищное хозяйство».

О прекращении возмещения затрат, связанных с предоставлением льгот, или об изменении порядка их возмещения Предприятие ставит Абонента в известность.

5.3. При нарушении Абонентом сроков оплаты платежных документов, Предприятие вправе ограничить или полностью прекратить подачу Абоненту питьевой воды и/или прием от него сточных вод, предварительно уведомив Абонента не менее чем за 7 дней.

Подача питьевой воды и/или прием сточных вод восстанавливаются после погашения Абонентом задолженности и оплаты дополнительного счета Предприятию, выставляемого Абоненту

8.4. По всем вопросам, не урегулированным настоящим договором, стороны руководствуются Гражданским кодексом Российской Федерации, действующими обязательными для сторон Правилами, иным действующим законодательством и нормативными актами.

8.5. Настоящий договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Предприятия, один - у Абонента.

9. Особые условия.

9.1. Отношения сторон в части проведения расчетов устанавливаются с 01.05.2005 г.

9.2. После оформления договора с теплоснабжающей организацией Абонент обязан предоставить в договорной отдел Предприятия его копию для выполнения расчетов объема канализования горячей воды и перерасчета платы за оказанные услуги по отведению сточных вод с даты возникновения отношений сторон с теплоснабжающей организацией по перечисленным адресам.

10. Юридические адреса сторон.

Предприятие:

196625, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПОС. ТЯРЛЕВО, ФИЛЬТРОВСКОЕ ШОССЕ, Д.7
ИНН 7830000426, КПП 782002001, ОКПО 03238694, ОКОНХ 90213
ОАО «ПРОМЫШЛЕННО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ БАНК», ФИЛИАЛ ВЫБОРГСКИЙ
Р/СЧЕТ 40602 81051 30000 00144, БИК 044030791, К/СЧЕТ 30101810200000000791
ТЕЛ.СЕКР. 466-76-97, ТЕЛЕФАКС ДОГОВОРНОГО ОТДЕЛА 466-76-89, ТЕЛЕФАКС РАСЧЕТНОГО ОТДЕЛА 470-06-22, ТЕЛ.РАСЧЕТНОГО ОТДЕЛА 466-76-94.

Абонент:

Источник финансирования: хозрасчет
198320, г. Санкт-Петербург, ул. Огородная, д. 17, корп. 2
ИНН 7807301658, КПП 780701001, ОКПО 73417038, ОКВЭД 70.32.1, ОКАТО 40279501000,
БИК 044030653, ОГРН 1047855080910,
Красносельское ОСБ № 1892/0792
Северо-Западный Банк Сбербанка РФ СПб
Р/счет 40703 81095 52401 10424, К/СЧЕТ 30101 81050 00000 00653
Тел. 741-41-15.

10. Приложения к договору.

1. Приложение №1 – на 2 л. в 1 экз.
2. Приложение №2 - Структурная схема водоснабжения и канализации Абонента – на 1 л. в 1 экз.
3. Приложение №3 - Акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон по водопроводным сетям от 25.05.2005 – на 1 л. в 1 экз.
4. Приложение №4 - Акт разграничения ответственности сторон по сетям канализации от 25.05.2005 – на 1 л. в 1 экз.

Подписи сторон:

Предприятие:

Директор
филиала Юго-Западный «Водоканал»



Т.А. Ермилова

М.П.

Абонент:

Управляющий
ТСЖ «Рубин»

К.К. Тяхт

М.П.

Исполнитель: Паутова Н.В., тел.466-76-89

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к договору № 60208 от 1 июня 2005 г.

на отпуск питьевой воды, прием сточных вод и загрязняющих веществ

Абонент: ТСЖ «Рубин»

1	№ п/п	1
2	Наименование объекта	Жилой дом
3	Адрес объекта	Санкт-Петербург, ул. Огородная, д. 17 к. 2
4	Тариф	население
ВОДОПОТРЕБЛЕНИЕ		
5	Количество и диаметры водопроводных вводов из СКВ, мм	1 (100)
6	Диаметры средств измерений питьевой воды, мм (дата обследования)	50-1 шт. (22.04.05)
7	Субабоненты по потреблению питьевой воды (наименование, адрес, абонент)	-
8	Ориентировочный объем, передаваемый субабонентам, куб.м/мес	-
9	Ориентировочный объем водопотребления, учитываемый в договоре, куб.м/мес	150
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
10	Количество и диаметры канализационных выпусков в СКК (системы канализации)	1 (d=250-быт.)
11	Диаметры средств измерений сточных вод	-
От питьевой воды		
12	Объем водоотведения питьевой воды в СКК от использования на собственные нужды, куб.м/мес (% водоотведения)	150 (100%)
13	Субабоненты по отведению питьевой воды (наименование, адрес, абонент)	-
14	Объем от использования питьевой воды субабонентами, куб.м/мес (% водоотведения)	-
От горячей воды		
15	Источник горячего водоснабжения	ГУП «ТЭК СПб»
16	Наличие средств измерений	
17	Объем от использования горячей воды на собственные нужды, куб.м/мес (% водоотведения)	-
18	Субабоненты по отведению горячей воды (наименование, адрес, абонент, источник)	-
19	Объем от использования горячей воды субабонентами, куб.м/мес (% водоотведения)	-
20	Ориентировочный объем сточных вод (общий), куб.м/мес	150
22	Ориентировочная сумма по договору руб/мес / руб/год	1635,00/19620,00

Подписи сторон

Предприятие:
 Директор
 филиала Юго-Западный «Водоканал»

 Т.А. Ермилова
 М.П.

Абонент:
 Управляющий
 ТСЖ «Рубин»

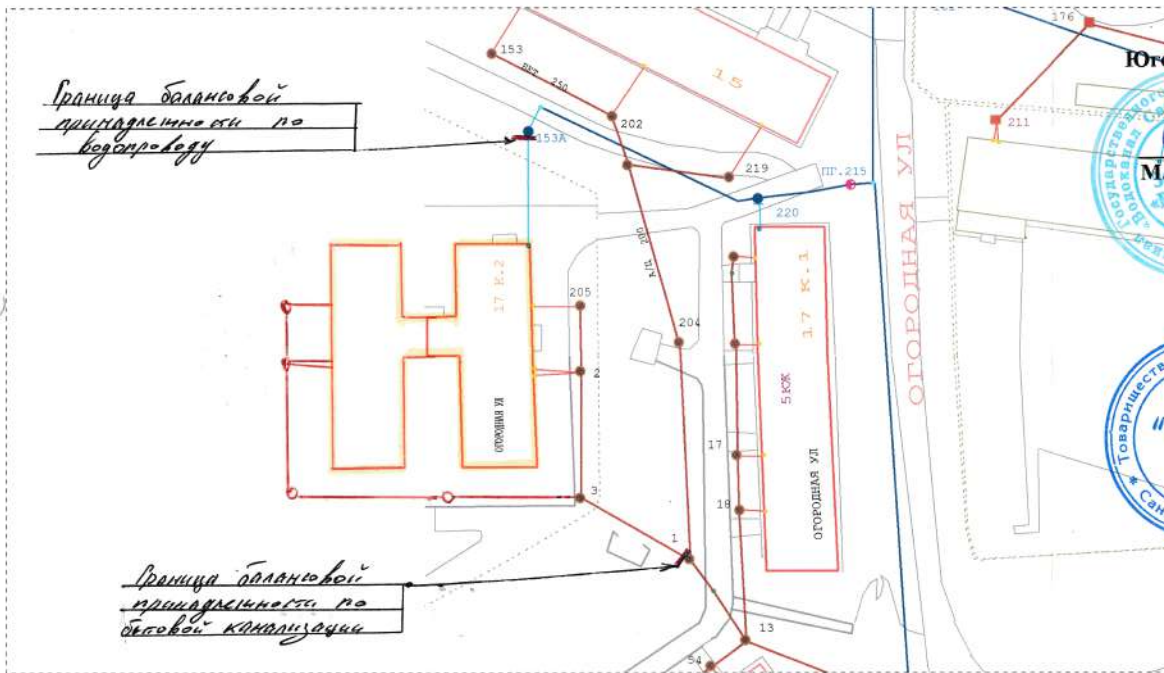
 М.П.

К.К. Тяхт

**СТРУКТУРНАЯ СХЕМА
водоснабжения и канализации с указанием
разграничения ответственности сторон
ТСЖ "Рубин"**
г. Санкт-Петербург, ул. Огородная, д. 17, корп. 2

Приложение № 2 к договору
№ 60208 от 01.06.2005

СОГЛАСОВАНО:



Директор филиала
Юго-Западный «Водоканал»

(Signature)
М.П. *(Stamp)*
Ермилова Т.А.

Управляющий
ТСЖ "Рубин"

(Signature)
Тягт К.К.
"Рубин" *(Stamp)*
Товарищество собственников жилья
Санкт-Петербург

Условные обозначения:

- Водопровод
- Бытовая канализация
- Дождевая канализация

АКТ
РАЗГРАНИЧЕНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ СТОРОН ПО ВОДОПРОВОДНЫМ
СЕТЯМ

г.Санкт-Петербург

25.05.2005

Государственное унитарное предприятие «Водоканал Санкт-Петербурга», именуемое в дальнейшем «ПРЕДПРИЯТИЕ», в лице директора филиала Юго-Западный «Водоканал» Ермиловой Т.А., действующей на основании доверенности № 143-01-33 от 23.12.2004, с одной стороны, и ТСЖ «Рубин», именуемое в дальнейшем «АБОНЕНТ», в лице управляющего Тяхт К.К., действующего на основании доверенности от 21.03.2005, с другой стороны, составили настоящий акт, определяющий границы ответственности за эксплуатацию элементов систем водоснабжения Предприятия и Абонента.

Водоснабжение объекта **ТСЖ «Рубин»**, расположенного по адресу **г. Санкт-Петербург, ул. Огородная, д. 17, корп. 2** осуществляется по следующим водопроводным вводам:

Питьевая вода

№ ввода	Ø ввода	Адрес ввода	Ø сети	№ кол. на точке присоед.	Наименование субабонента	Код с/абон.	№ ввода с/аб.	№ колодца на точке присоед.	Ø ввода
1	100	г. Санкт-Петербург, ул. Огородная, д.17, корп.2	150	153А	-	-	-	-	-

Количество водопроводных вводов по питьевой воде: 1 шт.

Общее количество водопроводных вводов: 1 шт.

Граница эксплуатационной ответственности сторон устанавливается по кол. присоединения к сетям коммунального водопровода, согласно структурной схеме (приложение № 2 к договору № 60208 от 01.06.2005).

Примечания:

Филиал Юго-Западный «Водоканал»
Адрес: г. Санкт-Петербург, п. Тярлево, Филтровское шоссе, д.7

Телефон диспетчерской: 466-76-83

Факс: 466-76-68

ТСЖ «Рубин»
г. Санкт-Петербург
ул. Огородная
д. 17 корп. 2

1 ввод
D=100 мм.

Система коммунального водоснабжения D=150 мм.

Настоящий акт составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Предприятия, один – у Абонента.

От ПРЕДПРИЯТИЯ

От АБОНЕНТА

Директор
филиала Юго-Западный «Водоканал»

Управляющий
ТСЖ «Рубин»

Т.А. Ермилова

К.К. Тяхт

МП Предприятия

МП Абонента

Приложение № 4 к договору № _____
"01" 06. 2005

АКТ
Разграничения ответственности сторон по сетям канализации
от 25.05.2005

Товарищество собственников жилья «Рубин»

(полное наименование и юридический адрес Абонента)

196608 г. Санкт-Петербург, ул. Огородная, д. 17, корп. 2

ГУП «Водоканал С-Петербурга»
филиал Юго-Западный «Водоканал»
196625, г. Санкт-Петербург, Тярлево,
Фильтровское шоссе, д.7

Государственное унитарное предприятие «Водоканал Санкт-Петербурга», именуемое в дальнейшем «ПРЕДПРИЯТИЕ», в лице директора филиала Юго-Западный «Водоканал» Ермиловой Т.А., действующей на основании доверенности № 143-01-33 от 23.12.2004, с одной стороны, и ТСЖ «Рубин», именуемое в дальнейшем «АБОНЕНТ», в лице управляющего Тяхт К.К., действующего на основании доверенности от 21.03.2005, с другой стороны, составили настоящий акт о том, что после осмотра канализационной сети Абонента, присоединенной к системе коммунальной канализации, были установлены границы ответственности по сетям канализации и определены контрольные канализационные колодцы:

№ вып.	Ø вып.	Адрес выпуска	№ колодца на точке присоед.	№ контр. колодца	Характеристика приемника сточных вод				Наименование субабонента по водоотведению	Код с/абон.	№ вып. с/аб	№ колодца на точке присоед.	Ø вып.
					Вид кан. сети	Ø сети	Владелец сети	Бассейн канализования					
1	250	г. Санкт-Петербург ул. Огородная д. 17 корп. 2	1	-	Дворовая бытовая	250	Юго-Западный «Водоканал»	Красносельская станция аэрации	-	-	-	-	-

Общее количество выпусков: 1 шт.

Граница эксплуатационной ответственности сторон устанавливается по кол. присоединения к сетям коммунальной канализации, согласно структурной схеме(приложение № 2 к договору № 60208 от 01.06.2005).

Схема канализации и №№ канализационных колодцев указаны в соответствии со съемкой ГРИИ.

Примечание:

Настоящий акт составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Предприятия, один – у Абонента.

Акт действителен в течение срока действия Договора от 01.06.2005 № 60208 и является его неотъемлемой частью

От ПРЕДПРИЯТИЯ
Директор
филиала Юго-Западный «Водоканал»


Г.А. Ермилова
МП Предприятия

От АБОНЕНТА
Управляющий
ТСЖ «Рубин»


К.К. Тягт
МП Абонента

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № _____
к договору от 01.06.2005г. № 17-60208/10-Н

Санкт-Петербург

" ____ " _____ 200__ г.

Государственное Унитарное Предприятие "ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА", именуемое в дальнейшем "Предприятие", в лице директора филиала ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" "Центр по работе с абонентами" Кузьмина Андрея Валентиновича, действующего на основании доверенности № 01-29-38/08 от 15.12.2008, с одной стороны, и **ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "РУБИН"**, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем "Абонент", в лице председателя правления Управляющего жилищной таунхаусом Валентиновича действующего(-ей) на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение к договору от **01.06.2005 № 17-60208/10-Н** (далее по тексту - дополнительное соглашение) о нижеследующем:

1. Дополнить Договор Приложением «График снятия контрольных показаний средств измерений».

2. Пункт 3.1.3. Договора изложить в следующей редакции:

«3.1.3. Систематически в соответствии с Приложением «График снятия контрольных показаний средств измерений» производить снятие показаний средств измерений расхода питьевой воды с составлением двухсторонне заверенного акта представителями Предприятия и Абонента.»

3. Пункт 5.1. Договора изложить в следующей редакции:

«5.1. Расчеты Абонента с Предприятием по настоящему договору по объектам, относящимся к жилищному фонду и указанным в **приложении №1** к настоящему договору, за отпущенную ему питьевую воду и принятые от него сточные воды производятся по тарифам, устанавливаемым органами исполнительной власти Санкт-Петербурга, путем выставления Предприятием платежного требования на инкассо в банк-эмитент для снятия с расчетного счета Абонента на расчетный счет Предприятия соответствующих денежных сумм, в порядке акцепта плательщиком.

Расчеты Абонента с Предприятием по настоящему договору по объектам, не относящимся к жилищному фонду и указанным в **приложении №1** к настоящему договору, за отпущенную ему питьевую воду и принятые от него сточные воды производятся в порядке, определяемом органами исполнительной власти Санкт-Петербурга, по тарифам, устанавливаемым органами исполнительной власти Санкт-Петербурга, путем выставления Предприятием платежного требования на инкассо в банк-эмитент для снятия с расчетного счета Абонента на расчетный счет Предприятия соответствующих денежных сумм, в порядке акцепта плательщиком.

Срок оплаты платежного требования устанавливается десять дней с момента его выставления в банк-эмитент.

Расчетный период по настоящему договору принимается равным одному календарному месяцу.

Расчеты производятся в порядке промежуточных платежей на дату текущего месяца, указанную в Приложении «График снятия контрольных показаний средств измерений», с окончательным расчетом по показаниям средств измерений, передаваемым Абонентом в срок, установленный настоящим договором, при отсутствии данных о фактическом объеме водопотребления, переданных Абонентом - по среднемесячному показателю потребления, определенному за шесть последних месяцев, согласно показаниям средств измерений.

Объем сброшенных сточных вод от использования питьевой воды принимается равным объему потребления питьевой воды.»

4. Пункт 5.3. Договора изложить в следующей редакции:

«5.3. Показания, снимаемые Предприятием в соответствии с **Приложением** «График снятия контрольных показаний средств измерений» принимаются для проведения промежуточных расчетов между Предприятием и Абонентом за отпущенную питьевую воду и принятые сточные воды от использования питьевой воды.

5. Настоящее дополнительное соглашение признается заключенным, в момент его получения Предприятием от Абонента, который подписал и заверил его печатью, а при наличии разногласий – с момента согласования существенных условий настоящего дополнительного соглашения.

Срок действия настоящего дополнительного соглашения устанавливается на срок действия Договора.

6. По вопросам, не оговоренным в настоящем дополнительном соглашении, Абонент и Предприятие обязуются руководствоваться условиями Договора.

7. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора.

8. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Предприятия, один - у Абонента.

Подписи сторон:

Предприятие:

по доверенности № 01-29-38/08 от 15.12.2008
Директор филиала
ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"
"Центр по работе с абонентами"



А.В. Кузьмин

Абонент: Председатель правления

ТСЖ "РУБИН"



Юшкова Т.В.